

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA**  
**Director Administrativo:** Lic. Julio Rodolfo Girón Ríos  
**Encargado de Actualización:** Lic. Manuel Francisco Salazar Telón  
**Fecha de Actualización:** Del 01 al 31 de octubre de 2025  
**CONTRATACIONES DE ARRENDAMIENTOS**  
 (Artículo 10, numeral 19, Ley de Acceso a la Información Pública)

CONTRATACIÓN	REGLON	MONTO	PLAZO DEL CONTRATO		TIPO DE SERVICIO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO	
			DEL	AL			
Arrendamiento de un bien inmueble para las oficinas del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación, ubicado en 12 avenida 14-41 zona 10, de esta ciudad.	151	USD\$49,200.000	16/09/2024	15/09/2025	Inmueble para el funcionamiento de las oficinas del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación	Nombre Proveedor	OPERADORA DE INVERSIONES VALENSARA, SOCIEDAD ANONNIMA
						NIT	1690024-3
Arrendamiento de una oficina, para la Agencia nacional Antidopaje del Consejo Nacional del deporte, la Educación Física y la Recreación, ubicado en el edificio VIYA en la 13 avenida 14-34 zona 10, colonia Oakland, oficina número 3 "C".	151	Q138,240.00	16/09/2024	15/09/2025	Inmueble para el funcionamiento de las oficinas del la sede de la Agencia Nacional Antidopaje de Guatemala	Nombre Proveedor	VIYA, SOCIEDAD ANONIMA
						NIT	3519688-2
Arrendamiento de un inmueble para la coordinación regional II del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación, ubicado en la 1 calle 6-03 zona 4, Chimaltenango, Chimaltenango.	151	Q35,000.00	1/06/2025	31/12/2025	Se necesita un lugar para que puedan desempeñar sus funciones los CONDEDERES	Nombre Proveedor	MIMAWI SOCIEDAD ANÓNIMA
						NIT	112511651
Arrendamiento de un inmueble para la Coordinación Regional III del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación, ubicado entre la 6 calle 5-02 y 5 avenida 5-45 zona 1, de Mazatenango, Suchitepéquez.	151	Q24,500.00	1/06/2025	31/12/2025	Se necesita un lugar para que puedan desempeñar sus funciones los CONDEDERES	Nombre Proveedor	CLAUDIA LISETH GUZMAN CHINCHILLA
						NIT	7643691

Arrendamiento de un inmueble para la Coordinación Regional IV del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación, ubicado en la calle transito rojas 8-03 zona 5, barrio san francisco, jalapa, jalapa,	151	Q37,302.65	1/06/2025	31/12/2025	Se necesita un lugar para que puedan desempeñar sus funciones los CONDEDERES	Nombre Proveedor	JOYFRED SEBASTIÁN RUANO RODRÍGUEZ
						NIT	102027781
Arrendamiento de un inmueble para la Coordinación Regional VI Del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación, ubicado en la 11 avenida 4-07 zona 1, Quetzaltenango, Quetzaltenango.	151	Q29,250.00	15/06/2025	31/12/2025	Se necesita un lugar para que puedan desempeñar sus funciones los CONDEDERES	Nombre Proveedor	MIGUEL GREGORIO RIVERA ALVAREZ COPROPIEDAD
						NIT	5141249
Arrendamiento de un inmueble para la Coordinación Regional VII del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación, ubicado en la 6 avenida 8-57, sector Brasilia De Huehuetenango.	151	Q38,500.00	1/06/2025	31/12/2025	Se necesita un lugar para que puedan desempeñar sus funciones los CONDEDERES	Nombre Proveedor	RUDY AMILCAR MAZARIEGOS CASTILLO
						NIT	40765342
Arrendamiento de un inmueble para la Coordinación Regional V del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación, ubicado en la 3 calle zona 1, Zacapa, Zacapa	151	Q32,900.00	1/07/2025	31/12/2025	Se necesita un lugar para que puedan desempeñar sus funciones los CONDEDERES	Nombre Proveedor	INMOBILIARIA SAAKSA, S.A.
						NIT	28925602
Arrendamiento de un inmueble para la Coordinación Regional IX del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación, ubicado en la 2 avenida 12-03 zona 1, Barrio 3 de abril, San Benito, Petén	151	Q33,000.00	1/07/2025	31/12/2025	Se necesita un lugar para que puedan desempeñar sus funciones los CONDEDERES	Nombre Proveedor	ROMERO OBANDO AMILCAR ROLANDO
						NIT	735548
Arrendamiento de un bien inmueble para las oficinas del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación, ubicado en 12 avenida 14-41 zona 10, de esta ciudad.	151	USD\$18,900.000	16/09/2025	31/01/2026	Inmueble para el funcionamiento de las oficinas del Consejo Nacional del Deporte, la Educación Física y la Recreación	Nombre Proveedor	OPERADORA DE INVERSIONES VALENSARA, SOCIEDAD ANONNIMA
						NIT	1690024-3

Arrendamiento de una oficina, para la Agencia nacional Antidopaje del Consejo Nacional del deporte, la Educación Física y la Recreación, ubicado en el edificio VIYA en la 13 avenida 14-34 zona 10, colonia Oakland, oficina número 3 "C".	151	Q142,800.00	16/09/2025	15/09/2026	Inmueble para el funcionamiento de las oficinas de la sede de la Agencia Nacional Antidopaje de Guatemala	Nombre Proveedor	VIYA, SOCIEDAD ANONIMA
						NIT	3519688-2